

RANCANGAN SISTEM INFORMASI PENYEWAAN KAMAR PADA LOSMEN PURI INDAH JATIASIH

Bagus Adji Sudarnomo¹, Achmad Sarwandianto², Aswin Fitriansyah³

Program Studi Informatika, Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer, Universitas Indraprasta PGRI

Jalan Raya Tengah No 80, Kelurahan Gedong, Pasar Rebo, Jakarta Timur

sbagusadji@gmail.com¹, achmad12@gmail.com², aswin.fitriansyah@gmail.com³.

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk memudahkan pegawai dalam pengolahan data di Losmen Puri Indah Jatiasih, sehingga menghasilkan data yang tepat dan akurat. Sistem ini di buat dengan metode *Research & Development* (R&D) yaitu suatu metode penelitian berdasarkan fakta, observasi, studi pustaka dan analisis data. Sistem ini dibangun menggunakan bahasa pemrograman Java berbasis desktop dan penyimpanan basis data MySQL. Hasil dari penelitian ini adalah adanya sistem yang baru dapat mempermudah dan membantu kinerja pegawai terutama di bagian *front office* dalam menjalankan tugasnya secara optimal, tidak terjadi kesalahan dan dapat memudahkan pegawai dalam mengolah data pemesanan, penyewaan dan pembayaran yang tersimpan didalam *database*.

Kata Kunci : Penyewaan Kamar, Losmen, Java, MySQL

Abstract

This research aims to facilitate employees in data processing at Puri Indah Jatiasih Lodge, resulting in precise and accurate data. The system is made with the Research & Development (R&D) method which a research method based on facts, observations, library research and data analysis. The system is built using the desktop-based Java programming language and MySQL based data storage. The results of this research is the existence of a new system that can facilitate and help employees' performance especially in the front office in carrying out their tasks optimally, no mistakes and can facilitate employees to process the data bookings, rentals, and payments stored in the database.

Keywords: Room Rental, At Lodge, Java, MySQL

PENDAHULUAN

Seiring dengan meningkatnya perkembangan teknologi serta informasi, penggunaan komputer untuk membantu keperluan manusia dalam menjalankan aktifitas. Berbagai keperluan mulai dari urusan pribadi hingga yang menyangkut keperluan bisnis, semuanya membutuhkan fasilitas yang baik dan menunjang terutama dalam hal bisnis. Didalam dunia properti khususnya tempat penginapan banyak sekali perkembangan yang signifikan didalam nya mulai dari segi cara memesan pemilihan kamar dan lain-lain dan inilah yang mendorong pelaku usaha dalam penggunaan sistem didalam penyewaan properti khususnya penyewaan kamar pada Losmen Puri Indah Jatiasih. Losmen Puri Indah Jatiasih merupakan hunian sementara seperti hotel yang berlokasi di Jalan Cikunir Raya No.2 Jatiasih, Bekasi Selatan dimana Losmen ini menyediakan hunian sementara dengan jangka waktu bulanan,mingguan dan harian dengan harga yang terjangkau. Berbagai jenis kamar dan harga bisa dipilih pengunjung untuk dihuni sesuai kebutuhan pengunjung yang singgah di Losmen Puri Indah Jatiasih.

Sewa-menyewa adalah suatu perjanjian dengan mana pihak yang satu mengikatkan dirinya untuk memberikan kepada pihak yang lainnya kenikmatan dari sesuatu barang, selama suatu waktu tertentu dan dengan pembayaran suatu harga yang oleh pihak yang tersebut terakhir itu disanggupi pembayarannya (Subekti. R,2014).Penyewaan berhubungan dengan transaksi pada kamar yang disewadiLosmen Puri Indah Jatiasih.

PENELITIAN RELEVAN

Perancangan yang sesungguhnya merupakan suatu aktivitas rekayasa perangkat lunak yang dimaksud untuk membuat keputusan-keputusan utama sering kali bersifat terstruktur (Pressman 2010). Perancangan adalah proses pengembangan spesifikasi baru berdasarkan rekomendasi hasil analisis sistem (Subhan, 2012). Berdasarkan definisi-definisi perancangan tersebut, maka dapat disimpulkan bahwa perancangan merupakan proses untuk mendefinisikan sesuatu yang melibatkan deskripsi mengenai arsitektur serta komponen suatu aktivitas rekayasa perangkat lunak.

Sistem dapat diartikan sebagai suatu kumpulan atau himpunan dari unsur, komponen, atau variabel-variabel yang terorganisasi, saling berinteraksi, saling tergantung satu sama lain dan terpadu. Sistem juga merupakan kumpulan elemen-elemen saling terkait dan bekerja sama untuk memproses masukan (*input*) yang ditujukan kepada sistem tersebut dan mengolah masukan tersebut sampai menghasilkan keluaran (*output*) yang diinginkan (Subhan, 2012). Data yang disajikan dalam suatu bentuk yang berguna terhadap aktifitas pengambilan keputusan (Dull, B. Richard & Gelinas, 2012).

Sistem informasi merupakan sebuah proses menjalankan fungsi mengumpulkan data (*input*), memproses, menyimpan, menganalisis, dan menyebarkan informasi (*output*) untuk kepentingan tertentu (Soeherman, 2010). Penyewaan perumpamaan kegiatan yang menangani urusan peminjaman, pengembalian, pendaftaran suatu barang yang di pinjam atau digunakan, penentuan denda, pemesanan peminjaman barang dan jasa, (Pratama, Primawati, and Ariyani, 2019)

Sewa-menyewa adalah suatu perjanjian dengan mana pihak yang satu mengikatkan dirinya untuk memberikan kepada pihak yang lainnya kenikmatan dari sesuatu barang, selama suatu waktu tertentu dan dengan pembayaran suatu harga yang oleh pihak yang tersebut terakhir itu disanggupi pembayarannya (Subekti. R, 2014). Kamar berdasarkan definisinya ruang yang bersekat (tertutup) dinding yang menjadi bagian rumah atau bangunan (biasanya disekat atau dibatasi empat dinding).

METODE PENELITIAN

Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah metode *Research & Development* (R&D). Metode ini adalah suatu metode penelitian yang bertujuan untuk membangun suatu sistem yang sebelumnya kurang efektif dan manual dalam penggunaannya menjadi lebih efektif dan efisien, sehingga dapat menciptakan sistem yang lebih efisien dalam menghasilkan produktifitas serta mengefisienkan waktu dalam pemakaian serta penggunaannya, sehingga memiliki hasil yang lebih baik dan optimal dari sistem sebelumnya. Metode ini terdiri dari Perancangan, Analisis, Desain, Implementasi dan Perawatan. Dalam metode R&D diperlukan beberapa data yang digunakan untuk mengetahui kendala atau masalah yang dihadapi. Dengan cara mendapatkan informasi yang dibutuhkan dari objek yang akan diteliti oleh karena itu dilakukan pengumpulan data dan pengamatan langsung di klinik Losmen Puri Indah Jatiasih.

1. Studi Pustaka

Mempelajari sistem dan mencari data yang berhubungan dengan Losmen dan sistem penyewaan jenis apapun. Baik itu yang bersumber dari buku, internet, skripsi maupun jurnal.

2. Observasi

Observasi dilakukan dengan cara mengunjungi Losmen Puri Indah Jatiasih secara langsung dan *survey* terhadap objek untuk mendapatkan informasi dasar yang dibutuhkan. Baik dari alur pelayanan tamu datang, tamu memesan kamar hingga pembayaran, dan tamu bisa masuk setelah menyewa dan membayar tersebut.

3. Wawancara

Teknik mewawancarai dilakukan dengan bertanya langsung kepada pemilik Losmen untuk mencari informasi dari data-data yang dibutuhkan untuk menunjang sebuah aplikasi penyewaan kamar pada Losmen Puri Indah. Wawancara bertujuan untuk mencari informasi lebih dalam mengenai Lomen tersebut yang tidak dapat dilakukan hanya dengan melakukan observasi.

4. Dokumentasi

Pengumpulan data dilakukan dengan cara melihat dan mencatat data yang ada pada dokumen atau arsip Losmen Puri Indah Jatiasih.

HASIL DAN PEMBAHASAN

Aturan sistem yang diusulkan dalam perancangan sistem aplikasi administrasi bisnis pada klinik Losmen Puri Indah Jatiasih adalah sebagai berikut:

1. Bagian administrasi atau petugas yang bertugas di losmen wajib menginput data-data kamar yang bertujuan untuk mengetahui data-data kamar yang tersedia untuk disewa, sebagai informasi untuk selanjutnya di proses pemesanan.
2. Bagian administrasi yang bertugas di losmen wajib menginput data-data petugas yang bekerja pada losmen, sebagai informasi petugas siapa saja yang melayani tamu pada saat pemesanan dan sebagai laporan petugas yang bekerja pada Losmen Puri Indah Jatiasih.
3. Setiap tamu yang datang untuk menyewa kamar pada losmen wajib memberikan informasi tentang pemesanan kamar sesuai yang akan di pesan dan data diri lengkap pada petugas, petugas losmen akan menginput ke proses pemesanan, data-data tamu yang di input meliputi nama, nomor identitas dan nomor telepon.
4. Jika tamu yang akan menyewa sudah memberikan informasi yang akan di pesan dan memberikan informasi data dirinya dengan lengkap selanjutnya akan dilanjutkan ke form pemesanan dan di input di proses pemesanan memasukan data tamu, kamar dan transaksi-transaksi lainnya meliputi jenis kamar, tipe kamar, jenis bed, jumlah bed, tanggal berapa tamu akan *check-in* dan *check-out* serta informasi harga kamar.
5. Jika proses pemesanan sudah selesai maka akan dilanjutkan di form pembayaran data-data di pemesanan akan di proses ke proses pembayaran untuk mengetahui jumlah hari yang disewa dan berapa jumlah total yang tamu harus bayar untuk menyewa kamar tersebut.
6. Jika proses semua selesai admin atau petugas akan memberikan struk pemesanan dan pembayaran kepada tamu sebagai bukti pemesanan kamar.
7. Setiap bulan nya petugas akan mencetak laporan-laporan yang sudah terjadi di semua sistem yang sudah berjalan, baik itu laporan kamar yang tersedia dan dipakai, laporan pegawai , laporan pemesanan, laporan tamu dan laporan pembayaran agar pemilik bisa melihat semua data-data arsip dan transaksi yang terjadi di Losmen Puri Indah Jatiasih.

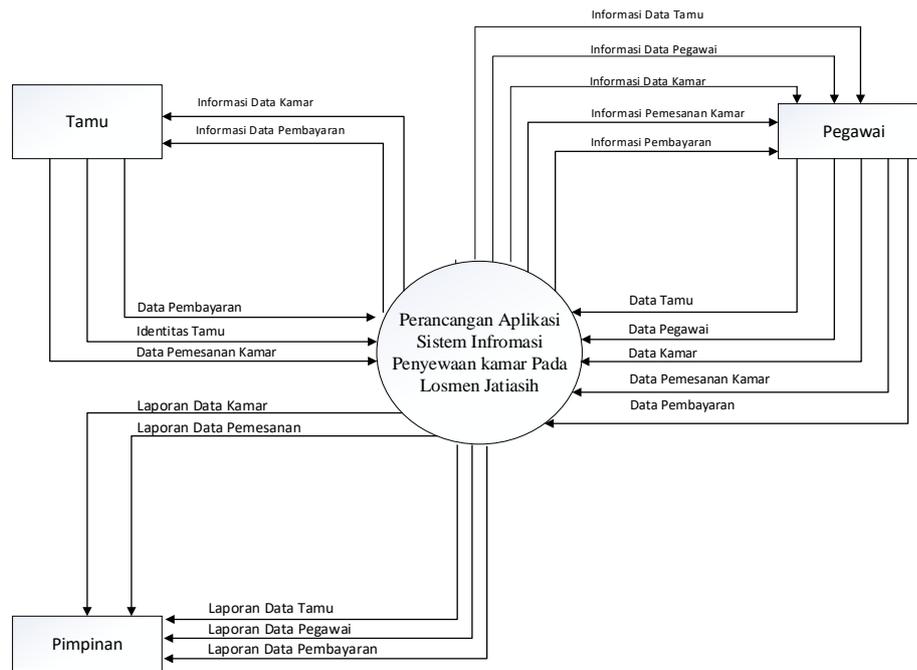
Alternatif Penyelesaian Masalah

Pemecahan masalah merupakan suatu tindakan yang harus dilakukan dalam menghadapi persoalan yang ada khususnya pada Losmen Puri Indah jatiasih. Berdasarkan hasil analisa dan uraian umum tentang sistem yang sedang berjalan, maka harus dicari alternatif penyelesaian masalah agar dapat dilakukan perbaikan-perbaikan ke arah yang positif sehingga dapat menunjang perusahaan dalam peningkatan kinerja. Berikut uraian dan penyelesaian masalah yang diharapkan:

1. Perlu adanya suatu aplikasi sistem pengiriman sehingga dapat memperbaiki kinerja perusahaan khususnya pada Losmen Puri Indah Jatiasih.
2. Proses pengolahan kamar, pegawai, pemesanan hingga pembayaran, dibuat lebih efisien, tepat dan akurat.

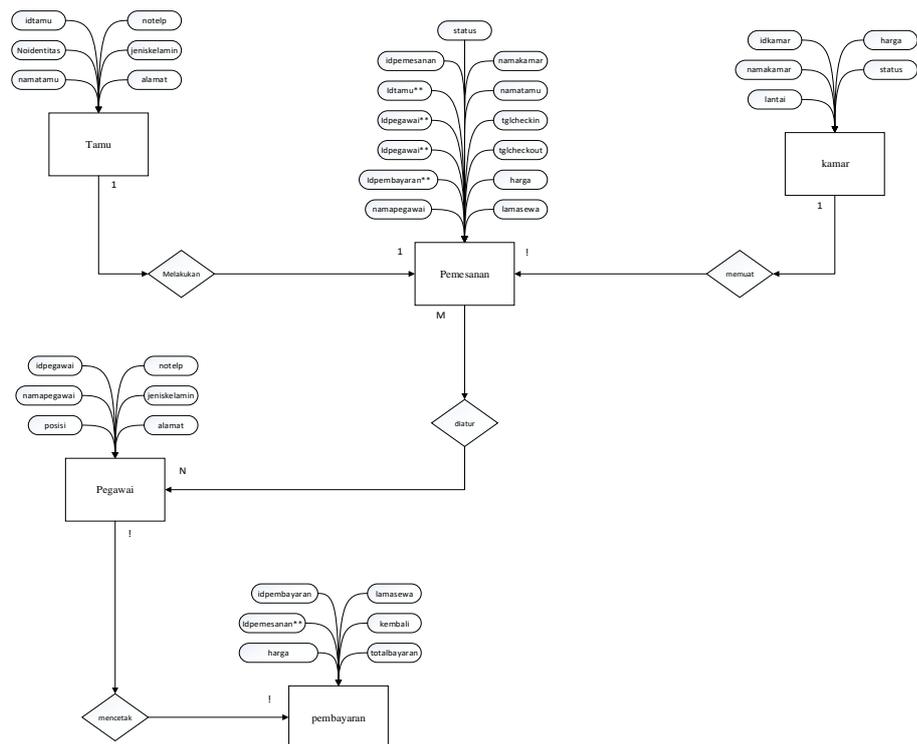
Diagram Alir Data Sistem Yang Diusulkan (Diagram Konteks)

Diagram konteks sistem pengiriman mobil yang diusulkan pada Losmen Puri Indah Jatiasih dapat digambarkan sebagai berikut :



Gambar 1. Diagram konteks sistem diusulkan

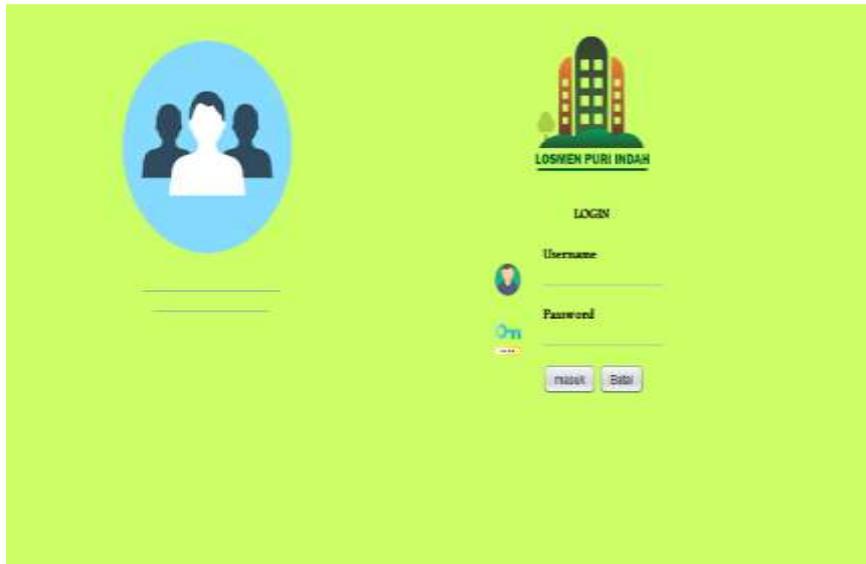
ERD (Entity Relationship Diagram) Sistem Diusulkan



Gambar 2. Entity Relationship Diagram (ERD)

Tampilan Layar, Tampilan Format Masukan Dan Tampilan Keluaran

1. Tampilan Menu Login



Gambar 3. Tampilan menu login

Tampilan menu login ini terdiri dari username dan password yang sesuai dengan hak akses agar dapat mengoperasikan Aplikasi.

2. Tampilan Menu Utama

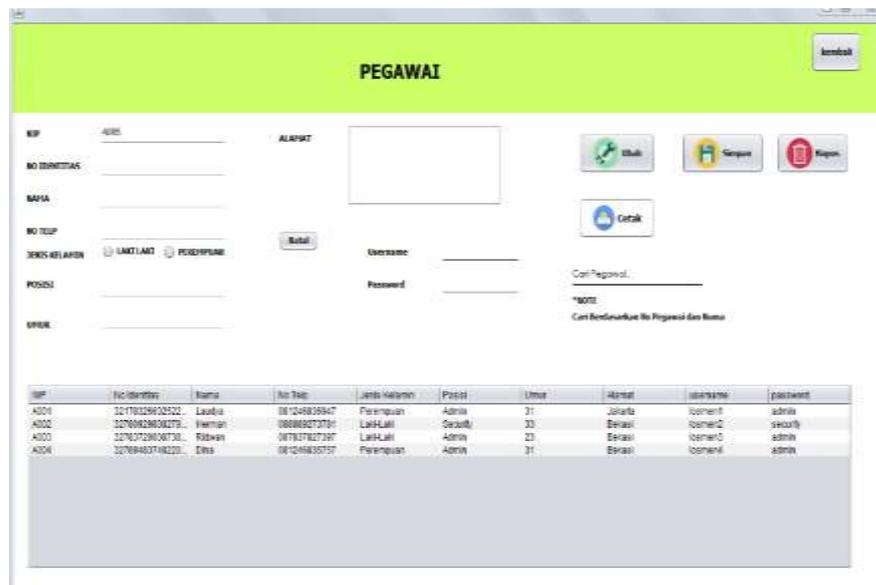


Gambar 4. Tampilan menu utama

Pada tampilan menu utama terdapat beberapa *icon* menu yang akan menampilkan *form-form* transaksi diantaranya adalah sebagai berikut :

1. Pendataan pegawai, dimana akan menampilkan menu pegawai
2. Pendataan pembayaran, dimana akan menampilkan form transaksi pembayaran
3. Pendataan kamar, akan menampilkan menu kamar yang tersedia
4. Pemesanan, dimana akan menampilkan menu transaksi pemesanan

3. Tampilan Data Pegawai



Gambar 5. Tampilan data pegawai

Pada tampilan menu ini, *user* dapat melakukan penginputan data pegawai seperti : NIP, No Identitas, Nama, No. Telp, Jenis Kelamin, Posisi, Umur.

4. Tampilan Data Kamar



Gambar 6. Tampilan data kamar

Pada tampilan menu ini, *user* dapat melakukan penginputan ketersediaan kamar yaitu No. Kamar, Nama Kamar, Lantai, Harga Sewa, Kapasitas, Keterangan, Jumlah Bed .

5. Tampilan Laporan Pegawai

LOS MEN PURI INDAH JATIASHI							
Jl. Cikunir Raya No. 2 Jatiasih, Bekasi, Jawa Barat 17424							
No. Telp (021) 9379499							
Laporan Data Pegawai							
NIP	No. Identitas	Nama Pegawai	No. Telp	Jenis Kelamin	Posisi	Umur	Alamat
ADD1	32178328329223	Luslyda	081248438847	Pernikahan	Admin	31	Jakarta
ADD2	327609294582797	Herman	086686273764	Laki-Laki	Security	33	Bekasi
ADD3	327837200387382	Riswani	087837827307	Laki-Laki	Admin	23	Bekasi
ADD4	327894837462253	Dina	081248438847	Pernikahan	Admin	31	Bekasi

Gambar 7. Tampilan laporan pegawai

Pada tampilan menu laporan pegawai terdapat laporan pegawai yang diisi sesuai dengan data pegawai.

6. Tampilan Laporan Kamar

LOS MEN PURI INDAH JATIASHI							
Jl. Cikunir Raya No. 2 Jatiasih, Bekasi, Jawa Barat 17424							
No. Telp (021) 9379499							
Laporan Data Kamar							
No Kamar	Nama Kamar	Status Kamar	Lembar	Harga Kamar	Kapasitas Kamar	Fasilitas	Jumlah Bed
K007	mawar1	Ada	1	20000	2	kasur,Meja,TV	2 Bed
K008	mawar2	Ada	1	25000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K009	mawar3	Ada	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K010	mawar4	Ada	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K011	mawar5	Ada	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K012	mawar6	Ada	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K013	mawar7	Ada	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K014	mawar8	Kosong	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K015	mawar9	Kosong	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K016	mawar10	Kosong	1	20000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed
K017	mawar11	Kosong	1	25000	4	kasur,Meja,TV	2 Bed

Gambar 8. Tampilan laporan kamar

Pada tampilan menu laporan pegawai terdapat laporan pegawai yang diisi sesuai dengan data kamar.

SIMPULAN

Dari hasil penelitian dan pembuatan sistem aplikasi penyewaan kamar pada Losmen Puri Indah Jatiasih, dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Dengan adanya sistem ini, diharapkan pengolahan data pemesanan atau penyewaan dan pembayaran akan lebih memudahkan dalam hal mengecek daftar kamar, daftar tamu, informasi pemesanan, informasi pembayaran dan juga laporan yang sudah tersimpan didalam sistem.
2. Sistem ini dapat mengatasi proses pengolahan data yang optimal, cepat dan mudah karena data yang di olah sudah tersimpan ke dalam database.

3. Dengan adanya sistem penyewaan kamar Losmen ini mampu memangkas waktu yang diperlukan pada saat membuat laporan transaksi pemesanan dan pembayaran.

DAFTAR PUSTAKA

- Dull , B.Richard & Gelinas, Ulrich. 2012. *Accounting Information Systems*. Natorp Boulevard Mason, USA: South Western Cengage Learning.
- Pratama, Lucky Adnin, Alusyanti Primawati, and Lusi Ariyani. 2019. "PERANCANGAN SISTEM INFORMASI SIRKULASI BUKU PADA PERPUSTAKAAN SMP NEGERI 103 JAKARTA." 4(2).
- Pressman, Roger S. 2010. *Rekayasa Perangkat Lunak (Buku Kedua)*. Yogyakarta: Andi.
- Soeherman, Bonnie. 2010. *Sistem Pengendalian Manajemen: Filosofi Dan Aplikasi*. Jakarta: Gramedia.
- Subekti. R. 2014. *Aneka Perjanjian*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.
- Subhan, Mohamad. 2012. *Analisa Perancangan Sistem*. Jakarta: Lentera Ilmu Cendikia.